

město Praha

ze dne _____ roku 202_____

Smlouva o pronájmu majetku

uzavřená mezi:

Travel communications s.r.o.

IČ: 279 14 836

DIČ: CZ 279 14 836

se sídlem: Chlupáčová 1176/8, Praha 5 Hlubočepy, PSČ: 152 00

v zastoupení jednatele Andreje Kuského

(nadále jen jako „**pronajímatel**“)

a

IČ:

DIČ:

se sídlem:

v zastoupení

(nadále jen jako „**nájemce nebo zákazník**“)

1.Předmět smlouvy

- 1.1. Pronajímatel je vlastníkem soupravy komunikačního zařízení, jež se skládá z přenosného přístroje vysílajícího signál, mikrofону a přenosných přístrojů, které signál přijímají a jsou vybaveny sluchátky (nadále jen jako „předmět pronájmu“).
- 1.2. Zařízení je určeno k jeho používání průvodcem a účastníky výletu během provádění skupinových prohlídek. Průvodce používá přenosný přístroj, jenž signál vysílá a je vybaven mikrofónem, a každý účastník prohlídky používá přenosný přístroj, jenž signál přijímá a je vybaven sluchátky.
- 1.3. V souladu s touto smlouvou se pronajímatel zavazuje k dočasnému užívání nájemci poskytnout předmět pronájmu. Za použití předmětu smlouvy se nájemce zavazuje pronajímateli zaplatit nájemné v souladu s ceníkem.
- 1.4. Nájemce zaplatí samostatnou cenu za dodávku pronajatého majetku z Prahy do místa, kde pronajímatel nemá kancelář. Cena takového doručení je stanovena pronajímatelem.

2.Způsob plnění smlouvy

- 2.1. Pronajímatel předem ve své kanceláři ověřuje vhodnost k použití a plnou provozuschopnost předmětu pronájmu.

- 2.2. Pronajímatel se zavazuje předmět pronájmu nájemci předat v dobrém technickém stavu, jenž dovoluje jeho použití. Při předání nájemce podepisuje interní protokol o předání a převzetí zařízení, jenž slouží jako titul k následujícímu vyúčtování dle předmětu smlouvy.
- 2.3. V případě, že zástupce nájemce nebo jím zplnomocněná osoba odmítne protokol podepsat (viz bod 2.2), pak to není důvodem pro odmítnutí úhrady pronajímatelem poskytnutých služeb v tom rozsahu, v němž byly tyto ve skutečnosti poskytnuty.
- 2.4. Od okamžiku předání se nájemce zavazuje předmět pronájmu používat dle určení, a to podle pokynů pronajímatele a zavazuje se ho chránit před poškozením. Předmět pronájmu nemůže být pronajat třetími osobami, a to kromě osob, které předmět pronájmu používají dle určení na základě článku 1.2 této smlouvy.
- 2.5. V souladu s touto smlouvou se nájemce zavazuje objednávat příslušný počet předmětu pronájmu do 18 hodin dne, jenž bezprostředně předchází datu začátku pronájmu. Nájemce se zavazuje předem stanovit zplnomocněného zástupce pro práci s pronajímatelem a pronajímateli sdělit všechny kontaktní údaje, které jsou ke spolupráci zapotřebí.
- 2.6. Pronajímatel má právo na to, aby nepřijímal objednávky podané osobami, které nejsou zplnomocněnými zástupci nájemce, bez toho, aniž by to odsouhlasil nájemcem nebo při nesplnění termínů odsouhlasených dle této smlouvy.
- 2.7. Objedávka zařízení se provádí zplnomocněným zástupcem nájemce prostřednictvím elektronické pošty pronajímatele na poštovní schránku welcome@voxtours.cz, na internetových stránkách pronajímatele nebo přes mobilní aplikace. V případě, kdy je objednávka podána po uvedeném termínu, pronajímatel nezaručuje včasné a úplné dodání přístrojů.
- 2.8. Po skončení doby pronájmu jsou nájemce nebo jeho zástupce povinni předat předmět pronájmu na dohodnutém místě, které musí být zástupci pronajímatele sděleno nejpozději 60 minut před koncem prohlídky. Po skončení doby delšího pronájmu je zástupce nájemce povinen předat předmět pronájmu zástupci pronajímatele.
- 2.9. Pronajímatel není odpovědný za technický stav přenosných přístrojů vysílajících signál, které se u nájemce během prohlídky nacházejí po skončení doby pronájmu.
- 2.10. Pravidla spolupráce nájemce a pronajímatele mohou být upřesněny příslušnými dopisy a pokyny pronajímatele a nájemce.

3. Způsob vyúčtování

- 3.1. Základem pro vyúčtování hodnoty služeb, které byly pronajímatelem poskytnuty nájemci, je ceník, jenž je uveden v bodu 1.3 této smlouvy.

3.2. Úhrada služeb pronajímatele se provádí dle skutečného počtu použitých přístrojů a na základě běžných faktur, které jsou pronajímatelem vystaveny nájemci. Způsobem úhrady jsou buď hotové peněžní prostředky, nebo bankovní převod.

4. Práva účastníků smlouvy

4.1. Nájemce nemá právo bez toho, aniž by získal souhlas pronajímatele, předělávat nebo jakýmkoliv způsobem měnit předmět pronájmu. V případě nutnosti opravy je nájemce povinen o tom informovat pronajímatele, a to prostřednictvím telefonu nebo elektronické pošty, přesně sdělit symptomy poruchy a předmět pronájmu předat pronajímateli.

4.2. Nájemce může provádět opravy předmětu pronájmu pouze se souhlasem pronajímatele. V opačném případě je nájemce odpovědný za škodu, která byla způsobena možným nekvalifikovaným zásahem a je povinen uhradit výdaje, které nastaly při odstranění škody. Při provedení opravy pronajímatelem je nájemce povinen mu uhradit vzniklé výdaje. Technickou provozuschopnost předmětu pronájmu, jenž byl nájemcem vrácen, zjišťuje pronajímatel ve své kanceláři. V případě, že zjistí technicky neprovozuschopné přístroje, zástupce pronajímatele sdělí nájemci o zjištění vad a navrhuje technické řešení, které slouží jako titul pro další vyúčtování u těchto přístrojů.

4.3. Počet, provozuschopnost a kompletnost nájemcem pronajímateli vráceného předmětu pronájmu má pronajímatel právo ověřit ve své kanceláři nebo při bezprostředním předání přístrojů za existence, že jsou k tomu dány vhodné prostorové podmínky a jiné možnosti. V případě, že byla zjištěna nekompletnost vráceného předmětu pronájmu nebo vad, které byly vyvolány nešetrným užíváním předmětu pronájmu (mechanická poškození, užívání mimo určení, vliv agresivního prostředí), pronajímatel nájemce informuje o takové vadě ve stejný den nebo nejpozději následujícího dne.

4.4. Pronajímatel má právo tuto smlouvu vypovědět v případě prodlení splacením nájemného nebo používání předmětu pronájmu způsobem, jenž je v rozporu s doporučeními pronajímatele.

5. Odpovědnost účastníků smlouvy

5.1. Pro minimalizaci rizik pronajímatele, které mohou nastat v souvislosti se ztracením nebo poškozením předmětu pronájmu, nebo z jiných důvodů, kdy předmět pronájmu nemůže být dále používán dle svého určení a v technicky dobrém stavu, nájemce se zavazuje pronajímateli poskytnout potřebnou organizační podporu, která je spojena s vyhledáním ztraceného nebo klienty nájemce nevráceného přístroje. Technicky poškozený přístroj je ten přístroj, který dále nelze dle určení používat.

5.2. Za poškození nebo ztrátu předmětu pronájmu je nájemce povinen pronajímateli zaplatit jednorázovou kompenzaci ve výši:

5.2.1. Částku ve výši 1000,- Kč bez DPH za 1 přijímač.

5.2.2. Částku ve výši 4.000,- Kč bez DPH za 1 vysílač.

5.2.3. Částku ve výši 80,- Kč bez DPH za 1 mnohorázové sluchátko.

6.Doba platnosti smlouvy

6.1.Smlouva nabývá na platnosti ode dne jejího podepsání stranami a je platná během jednoho roku ode dne podepsání. Smlouva může být prodloužena ještě o jeden rok v případě, kdy ani jedna strana druhé straně neposkytne písemné oznámení o vypovězení smlouvy.

6.2.Jakékoliv změny a dodatky k této smlouvě jsou možné pouze v písemné formě po vzájemné dohodě obou stran.

6.3.Tato smlouva byla provedena ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze stran získává po jednom vyhotovení. Obě vyhotovení mají stejnou právní platnost.

6.4.V případě, kdy jakákoliv usnesení této smlouvy se stala nebo se stanou neplatnými, pak všechna ostatní ustanovení zůstávají v platnosti. V tomto případě se strany zavazují neplatná ustanovení nahradit takovými, která podle svého smyslu nebo obsahu budou v co nejvyšší míře odpovídat původnímu smyslu a určení této smlouvy.

Pronajímatel

Andrej Kuský, jednatel

Travel Communications s.r.o.

Nájemce